Leusden GEMEENTE

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Leusden.

Nr. 67818
27 mei
2016

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Afas Experience Centre

De gemeenteraad heeft op 11 april 2013 het bestemmingsplan Afas Experience Centre gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen hebben betrekking op het beperken van de mogelijkheden om extra kantoorruimte mogelijk te maken en aanpassingen in maatvoering om aan te sluiten op het bouwplan. Een overzicht van de wijzigingen is in te zien in de nota zienswijzen. Deze ligt samen met het bestemmingsplan ter inzage.

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken, ligt met ingang van vrijdag 27 mei tot en met donderdag 7 juli 2016 ter inzage bij het omgevingsloket van de afdeling Dienstverlening van de gemeente Leusden (open op werkdagen van 09:00 uur tot 12:00 uur).

Het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken kunt u digitaal raadplegen via internet op:

http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0327.169-0401

De officiële bronbestanden kunt u downloaden op:

http://www.leusden.nl/durp/plans/NL.IMRO.0327.107-/NL.IMRO.0327.169-0401

Het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt de herontwikkeling van het perceel van de voormalige bankgirocentrale aan de noordzijde van de Olmenlaan mogelijk ten behoeve van het Afas Experience Centre. Het plan bestaat uit een nieuw kantoorpand met sportfaciliteiten, educatie, studio's, een restaurant en theater/congrescentrum. Het Experience Centre is voor gebruik van de Afas onderneming. Daarnaast wordt het theater en restaurant buiten kantoortijden beschikbaar gesteld voor langlopende (musical)producties. Tevens maakt het bestemmingsplan de reconstructie van de kruising Zwarteweg/Olmenlaan mogelijk ten behoeve van een goede verkeersafwikkeling.

Beroep

Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend, dan wel belanghebbenden wie niet verweten kan worden dat de zienswijze niet tijdig is ingediend, kunnen gedurende de bovengenoemde termijn schriftelijk beroep instellen. Het beroep kan worden ingesteld, tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat minimaal de volgende onderdelen: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Het bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat de rechter op dat verzoek heeft beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet afzonderlijk worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State met als voorwaarde dat tijdig een beroepschrift is ingediend.

Kijk voor meer algemene informatie op www.leusden.nl/bestemmingsplannen